

**ZARZĄDZENIE NR 11.2022**  
**WÓJTA GMINY SOKOŁY**

z dnia 21 marca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości Gminy Sokoły przeznacza się do oddania w dzierżawę zabudowaną nieruchomość, szczegółowo opisaną w wykazie, który stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Ogłoszenie przetargu na dzierżawę nieruchomości zostanie ogłoszone nie wcześniej niż po upływie 21 dni od publikacji zarządzenia, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sokoły. Wykaz zostanie zamieszczony na stronie BIP Urzędu Gminy Sokoły. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt

**Józef Zajkowski**

## Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na okres 3 lat

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj oddania w dzierżawę	Cena wywoławcza czynszu z tytułu dzierżawy	Dodatkowe informacje/uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	45/1	LM1W/00029320/7	1,7875	Sokoły M	Nieruchomość gruntowa ogrodzona, zabudowana, przystosowana do handlu zwierzętami składająca się z: - dwóch stalowych hal z dachem łukowym o wymiarach 17,8 m x 40,0 m oraz 11,87m x 40,0 m; - łącznika o wym. 4,5 m x 4,74 m; - części socjalnej o wym. 6,6 m x	Wydana decyzja o warunkach zabudowy na zabudowę usługowo - handlową	w trybie przetargu ograniczonego, okres trwania dzierżawy: 3 lata	30 000,00 zł brutto miesięcznie płatne w terminie do 10 każdego miesiąca	Dzierżawca zobowiązany będzie do pobierania opłaty targowej. Z tytułu wykonywania czynności związanych z pobieraniem opłat i kompleksowej obsługi targów wydzierżawiający zapłaci dzierżawcy 90 % wartości pobranej opłaty targowej.

			18,0 m; - terenu utwardzonego o powierzchni 13 194,30 m <sup>2</sup>			
--	--	--	--	--	--	--