

**UCHWAŁA NR XXVIII/195/2022
RADY GMINY SOKOŁY**

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej oddania w dzierżawę części nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Sokoły oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 7 i § 9 ust. 3 Uchwały Nr XXIII/177/2013 Rady Gminy Sokoły z dnia 3 grudnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2013 r. poz. 4486) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się pozytywną opinię w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 225 m² na działce o numerze 45/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Sokoły M, stanowiącej własność Gminy Sokoły, dla której Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą KW LM1W/00029320/7.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę części nieruchomości opisanej w ust. 1 na rzecz T-mobile Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marynarskiej 12, z przeznaczeniem na eksploatację stacji bazowej sieci telefonii komórkowej.

§ 2. 1. Wyraża się pozytywną opinię w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości o powierzchni 7222 m² oraz budynku o pow. użytkowej 726,30 m² wraz z całym wyposażeniem na działce o numerze 10 o pow. 0,9230 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Perki-Lachy, stanowiącej własność Gminy Sokoły, dla której Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą KW LM1W/00026158/9.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy na dzierżawę części nieruchomości opisanej w ust. 1 na rzecz Sokolskiego Stowarzyszenia Rozwoju z siedzibą Perki-Karpie 1, 18-218 Sokoły z przeznaczeniem na prowadzenie Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczego oraz Niepublicznej Szkoły Specjalnej Przystosowanej do Pracy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokoły.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Grabowski