

WÓJT GMINY SOKOŁY  
18-218 Sokoły  
ul. Rynek Mickiewicza 10

RG.6220.1.2023

Sokoły, 21.03.2023 r.

## **DECYZJA** **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku XXXX zam. XXXX z dnia 17.01.2023 r. (data wpływu: 17.01.2023 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

**„Budowie czterech silosów zbożowych i jednego silosu spedycyjnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi na dz. nr 423/3 w obrębie Bruszewo, gmina Sokoły”**

**orzeka się**

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

### **UZASADNIENIE:**

XXXX zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie czterech silosów zbożowych i jednego silosu spedycyjnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi na dz. nr 423/3 w obrębie Bruszewo, gmina Sokoły. Inwestor zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) do wniosku załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji z zaznaczonym obszarem oddziaływania oraz wypis z rejestru gruntów przedmiotowej działki.

Wójt Gminy Sokoły zawiadomieniem z dnia 20.01.2023 r. zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie i powiadomił o możliwości

składania wniosków i zastrzeżeń. Obwieszczeniem z dnia 20.01.2023 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem Nr RG.6220.1.2023 z dnia 20.01.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko i czy istnieje potrzeba sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powołując się na § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wydał postanowienie Nr WOOŚ.4220.49.2023.RD z dnia 17.02.2023 r. w którym wyraził opinię, że w przedmiotowej sprawie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem pismem Nr NZ.7040.7.2023 z dnia 01.02.2023 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.2.4901.27.2023.IK z dnia 07.02.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze, iż inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze oddziaływać na środowisko, a zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. odpowiada przedsięwzięciom mogącym znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu może być wymagane, w jej ocenie posłużono się szczegółowymi uwarunkowaniami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) i w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Przeprowadzona przez organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:**

- a) Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

*Planowane przedsięwzięcie polega na budowie czterech silosów zbożowych i jednego silosu spedycyjnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi na dz. nr 423/3 w obrębie Bruszewo [0001], gmina Sokoły. Całkowita powierzchnia działki ujętej pod planowaną inwestycję wynosi 1,5 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu, która zostanie zajęta przez obiekty budowlane oraz powierzchnia utwardzona będzie wynosić 1,09 ha. Aktualnie teren inwestycji zabudowany jest budynkami i budowlami służącymi do czasowego magazynowania oraz obrotu zbożami, paszami oraz nawozami w ramach prowadzonej przez inwestora działalności gospodarczej. Projektowane silosy wraz z urządzeniami towarzyszącymi stanowią uzupełnienie istniejącej zabudowy przemysłowej. Otoczenie terenu inwestycji to w większości pola uprawne oraz lasy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 250 m w kierunku północno-wschodnim.*

*Planowana inwestycja obejmuje:*

- budowę fundamentów;*
- montaż czterech stalowych silosów zbożowych o poj. 4035 m<sup>3</sup>;*
- montaż jednego silosu spedycyjnego;*
- budowę zadaszzonego kosza przetadunkowego;*
- wykonanie utwardzeń oraz dróg technologicznych do ww. urządzeń.*

b) Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowaniem się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

*Ze względu na wielkość, charakter i lokalizację zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego nie będzie wykraczał poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ponadto w granicach oddziaływania nie ma zrealizowanych, bądź planowanych inwestycji mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań.*

*W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań.*

c) Wykorzystywanie zasobów naturalnych.

*W trakcie realizowanej przez inwestora produkcji rolnej występuje niewielkie zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych oraz w niewielkim stopniu do celów porządkowych. Zaopatrzenie w wodę odbywa się poprzez ujęcie z lokalnego wodociągu gminnego. Obecne zużycie wody to ok. 0,25 m<sup>3</sup>/dobę.*

*Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia paliw oraz energii. Wszystkie zużyte surowce wykorzystywane będą zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.*

*Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie nie więcej niż 5,0 m<sup>3</sup> wody oraz zapotrzebowanie na energię elektryczną na poziomie 16 kW.*

*Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na nieutwardzony teren w granicach nieruchomości.*

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości.

*Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń będzie zapylenie powstające w trakcie procesów technologicznych polegających na załadunku i rozładunku silosów oraz transporcie materiałów, jak również emisja związana z ruchem pojazdów na terenie inwestycji. Emisja zostanie ograniczona poprzez stosowanie urządzeń całkowicie zabudowanych i redukujących do minimum możliwość wydostawania się zapylenia do atmosfery oraz poprzez przewożenie materiałów sypkich jedynie w zamkniętych opakowaniach lub zabezpieczonych plandekami. W trakcie prowadzenia prac w okresach bezdeszczowych, związanych z wyrównaniem lub przemieszczeniem gruntu lub kruszyw zostanie wykonane zraszanie terenu w celu zminimalizowania powstawania pyłu.*

*W czasie funkcjonowania przedsięwzięcia występować będzie emisja hałasu pochodząca z pracy silosów (wyposażonych w wentylatory), przenośnika kubelkowego, przenośnika łańcuchowego oraz środków transportu tj. samochody dostawcze, samochody ciężarowe oraz wózki widłowe. Maksymalny poziom hałasu może wynieść ok. 60 dB, jednakże takie natężenie będzie występować sporadycznie, przy jednoczesnym nałożeniu się hałasu ze wszystkich źródeł. Mając na uwadze fakt, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 250 m, należy stwierdzić, że wpływ emisji będzie znikomy.*

*W celu ograniczenia emisji hałasu planuje się następujące działania:*

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej w godz. 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>;*
- stosowany będzie wyłącznie sprawny sprzęt mechaniczny;*
- na czas przerw postojowych silniki maszyn będą wyłączone;*
- miejsce postojowe pojazdów zostanie wyznaczone na terenie przedmiotowej działki, na terenie utwardzonym;*
- nie planuje się długotrwałej, ciągłej pracy wszystkich urządzeń;*

*Na etapie budowy przedsięwzięcia powstaną odpady budowlane, które będą przechowywane w szczelnych, stalowych kontenerach, a następnie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia wyspecjalizowanej firmie posiadającej odpowiednie certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem. Natomiast w czasie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały wyłącznie odpady komunalne, które będą segregowane i selektywnie magazynowane w pojemnikach, znajdujących się w wydzielonych do tego miejscach, a następnie przekazywane do odbioru uprawnionym do tego podmiotom.*

*Powstające na etapie eksploatacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe, będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego o poj. 10 m<sup>3</sup>, który będzie okresowo opróżniany przez uprawnione firmy ascenizacyjne.*

e) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

*Nie istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Inwestycja realizowana będzie w oparciu o szczegółowy projekt konstrukcyjny, uwzględniający warunki gruntowe jak też nośność projektowanych elementów konstrukcyjnych. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze jakichkolwiek zagrożeń naturalnych, mogących mieć wpływ na projektowane obiekty.*

*W wyniku funkcjonowania inwestycji na żadnym z jej etapów nie będą powstawały zanieczyszczenia wód i gruntu. Ponadto zostaną zastosowane następujące działania, minimalizujące możliwość zanieczyszczenia:*

- zastosowanie sprawnego sprzętu, zabezpieczonego przed możliwością wycieków olejów czy paliwa;*
- zastosowanie technologii całkowicie zapobiegającej przedostawaniu się jakichkolwiek zanieczyszczeń do gruntu;*
- zastosowanie szczelnych izolacji zewnętrznych i podposadzkowych z folii budowlanej oraz betonu klasy min. C20/25 z dodatkiem środka uszczelniającego;*
- silosy stalowe będą zakupywane jako gotowe urządzenia przeznaczone do montażu;*
- beton będzie dostarczany z koncesjonowanej wytwórni przez specjalistyczne pojazdy.*

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych.*

b) Obszary wybrzeży:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży.*

c) Obszary górskie lub leśne:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami górkimi. Najbliższy obszar leśny znajduje się w odległości ok. 120 m w kierunku wschodnim.*

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.*

- e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

*Planowana inwestycja znajduje się poza Obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody.*

- f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.*

- g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.*

- h) Gęstość zaludnienia:

*Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 250 m w kierunku północno-wschodnim.*

- i) Obszary przylegające do jezior:

*Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.*

- j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

*Planowana inwestycja znajduje się poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowskiej.*

**3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:**

- a) Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

*Planowane przedsięwzięcia będzie oddziaływało tylko na działkę, na której zostanie umieszczona inwestycja.*

- b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

*Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.*

- c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

*Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na otoczenie działki przeznaczonej pod inwestycję (tereny niezabudowane, pola uprawne, lasy) na żadnym z etapów realizacji inwestycji. Planowana inwestycja realizowana będzie wewnątrz istniejącej działki inwestora, jako kontynuacja istniejącej zabudowy związanej z prowadzonym przez Inwestora działalnością gospodarczą. Inwestycja zostanie zrealizowana w sposób nie zakłócający naturalny spływ wód.*

- d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

*Prawdopodobieństwo i skalę oddziaływania określono w punktach opisanych wyżej.*

- e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

*Nie planuje się rozbiórki przedmiotowej inwestycji. Oddziaływanie nie dotyczy.*

Analizując wszystkie ww. uwarunkowania stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko. Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania w przypadku wnioskowanej inwestycji jest znikome zaś jego zasięg będzie lokalny. Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia podczas jej powstawania w stosunku do miejscowej ludności będzie znikoma, ze względu na wykonywanie prac jedynie w ciągu dnia i używanie sprzętu w dobrym stanie technicznym. Działalność nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. W pobliżu inwestycji nie występują dobra materialne mające dużą wartość historyczną i kulturową, na które mógłby oddziaływać hałas, ruch, drgania lub spaliny podczas realizacji zadania.

Wskazane w powyższej analizie cechy i parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz w późniejszej eksploatacji.

Rozpatrywane są trzy warianty dla planowanej inwestycji:

- **wariant „0”**

Ten wariant polega na zaniechaniu inwestycji, co wiązałby się z ograniczeniem możliwości rozwoju przedsiębiorstwa, niemożliwością zapewnienia odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych i technologicznych w zakresie przechowywania i magazynowania zboża, pasz i nawozów.

- **wariant „realizacyjny”**

Jest to wariant proponowany przez Inwestora oraz został uznany za najkorzystniejszy. Polega na budowie czterech silosów stalowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Jest to wariant najbardziej optymalny ze względów ekonomicznych. Budowa inwestycji będzie miała również korzystny wpływ na zapewnienie właściwych warunków prowadzenia działalności gospodarczej. Prowadzona działalność stanowi źródło utrzymania Inwestora oraz ze względu na swój profil, jest pożądana w okolicznym rolniczym terenie, dlatego rezygnacja z inwestycji jest niedopuszczalna.

- **wariant „alternatywny”**

Wariant polega na budowie magazynów jako budynków, co wiąże się z większymi kosztami inwestycji, większą powierzchnią zabudowy, a co za tym idzie, większym ubytkiem terenów biologicznie czynnych.

Po wykonaniu wszelkich analiz w niniejszym dokumencie zdecydowano się zarekomendować wariant „realizacyjny”. Jest rozwiązaniem korzystniejszym w skali lokalnej. Wynika z tego, że inwestycja zostanie zlokalizowana na terenach rolniczych, na których przedsięwzięcia o tym profilu działalności są pożyteczne. Ważny jest również fakt, iż przedmiotowa inwestycja jest kontynuacją istniejącej zabudowy związanej z prowadzoną przez Inwestora działalnością gospodarczą, pozwalającą na zapewnienie odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych i technologicznych w zakresie przechowywania i magazynowania zboża, pasz i nawozów.

Jednocześnie wobec stwierdzenia, że inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz na podstawie opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku można stwierdzić, iż organy te nie mają żadnych zastrzeżeń do planowanej inwestycji, a także nie widzą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, iż inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.



Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. dane o niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy w Sokołach na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sokołach: <https://bip-ugsokoly.wrotapodlasia.pl/> oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sokołach przy ul. Rynek Mickiewicza 10 i na tablicy ogłoszeń wsi Bruszewo, gmina Sokoły.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

**WÓJT**

**dr inż. Józef Zajkowski**

**Otrzymują:**

1. XXXX;
2. XXXX;
3. XXXX;
4. XXXX;
5. Aa.

## CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

*Zgodnie z wymogami art. 84 ust. 2 przepisów ustawy – z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej przez wnioskodawców.*

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na:

**„Budowie czterech silosów zbożowych i jednego silosu spedycyjnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi na dz. nr 423/3 w obrębie Bruszewo, gmina Sokoły”**

Inwestorem jest XXXX zam. XXXX.

### **Dodatkowe informacje dotyczące planowanego przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie czterech silosów zbożowych i jednego silosu spedycyjnego wraz z urządzeniami towarzyszącymi na dz. nr 423/3 w obrębie Bruszewo [0001], gmina Sokoły. Całkowita powierzchnia działki ujętej pod planowaną inwestycję wynosi 1,5 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu, która zostanie zajęta przez obiekty budowlane oraz powierzchnia utwardzona będzie wynosić 1,09 ha. Aktualnie teren inwestycji zabudowany jest budynkami i budowlami służącymi do czasowego magazynowania oraz obrotu zbożami, paszami oraz nawozami w ramach prowadzonej przez inwestora działalności gospodarczej. Projektowane silosy wraz z urządzeniami towarzyszącymi stanowią uzupełnienie istniejącej zabudowy przemysłowej. Otoczenie terenu inwestycji to w większości pola uprawne oraz lasy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 250 m w kierunku północno-wschodnim.

Planowana inwestycja obejmuje:

- budowę fundamentów;
- montaż czterech stalowych silosów zbożowych o poj. 4035 m<sup>3</sup>;
- montaż jednego silosu spedycyjnego;
- budowę zadaszzonego kosza przetadunkowego;
- wykonanie utwardzeń oraz dróg technologicznych do ww. urządzeń.

Projektowane fundamenty oraz niecka i kosz zasypowy zostaną wykonane w technologii żelbetowej, wylewanej. Natomiast wiata zostanie wykonana w technologii szkieletu stalowego. Konstrukcja nośna dachu oparta będzie na stalowych słupach oraz ryglach dachowych. Pokrycie zostanie wykonane z blachy trapezowej, a utwardzenia z betonu i z kostki typu

Polbruk. Projektowane silosy będą stalowe, zakupywane jako gotowe urządzenia przeznaczone do montażu na wykonanych wcześniej fundamentach.

Zarówno wiata, fundamenty, jak i zbiorniki wykonane zostaną w technologii całkowicie zapobiegającej przedostawaniu się jakichkolwiek zanieczyszczeń do gruntu. Zostanie to uzyskane poprzez zastosowanie szczelnych izolacji zewnętrznych i podposadzkowych z folii budowlanej oraz betonu klasy min. C20/25 z dodatkiem środka uszczelniającego. Beton dostarczany będzie z profesjonalnej betoniarni. Do budowy zakupiony zostanie gotowy beton pochodzący z koncesjonowanej wytwórni.

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się zastosowanie technologii i organizacji pracy w sposób zabezpieczający środowisko przed oddziaływaniem czynników szkodliwych w następujący sposób:

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej w godz. 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup> w celu wyeliminowania możliwości powstawania hałasu w godzinach nocnych;
- stosowany będzie wyłącznie sprawny sprzęt mechaniczny, zabezpieczony przed możliwością wycieków olejów czy paliwa, co wykluczy możliwość zanieczyszczenia gleby i wód związkami ropopochodnymi;
- na czas przerw postojowych silniki maszyn będą wyłączone;
- miejsca postojowe pojazdów zostanie wyznaczone na terenie przedmiotowej działki, na terenie utwardzonym;
- pracujący na budowie sprzęt mechaniczny będzie się poruszał jedynie w obrębie przedmiotowej działki;
- zaplecze budowy będzie wyposażone w szczelne pojemniki do gromadzenia odpadów;
- beton będzie dostarczany z koncesjonowanej wytwórni, dowożony oraz rozładowywany przez specjalistyczne pojazdy;
- w trakcie prowadzenia prac w okresach bezdeszczowych, związanych z wyrównaniem lub przemieszczaniem gruntu lub kruszyw zostanie wykonane zraszanie terenu w celu zminimalizowania powstawania pyłu.

Po zakończeniu budowy teren inwestycji należy doprowadzić do należytego porządku.

WÓJT

dr inż. Józef Zajkowski