

WÓJT GMINY SOKOŁY
18-218 Sokoły
ul. Rynek Mickiewicza 10

RG.6220.12.2023

Sokoły, 05.04.2024 r.

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku XXXX, zam. XXXX z dnia 30.11.2023 r. (data wpływu: 07.12.2023 r.), uzupełnionego w dniu 21.12.2023 r. (data wpływu: 22.12.2023 r.) oraz w dniu 12.01.2024 r. (data wpływu: 12.01.2024 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Rozbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego wraz ze zwiększeniem obsady o 123,0 DJP w systemie chowu bezściółkowego (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 208 DJP), wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 950 m³, realizowana na działce nr 1032 (przed modernizacją działka nr 32) położonej w obrębie miejscowości Czajki, gm. Sokoły, pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie.”

orzeka się

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE:

XXXX zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego wraz ze zwiększeniem obsady o 123,0 DJP w systemie chowu bezściółkowego (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 208 DJP), wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 950 m³, realizowana na działce nr 1032 (przed modernizacją działka nr 32) położonej w obrębie miejscowości Czajki, gm. Sokoły, pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie. Inwestor zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) do wniosku załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren inwestycji z zaznaczonym obszarem oddziaływania oraz wypis z rejestru gruntów przedmiotowej działki. Wójt Gminy Sokoły dnia 13.12.2023 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie zawierające poprawioną dokumentację zostało złożone w dniu 22.12.2023 r. Ponadto Inwestor w dniu 12.01.2024 r. złożył pismo uzupełniające wraz z załącznikiem otrzymanym ze Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem, informujące o zmianie numeru i powierzchni przedmiotowej działki w wyniku dokonanej modernizacji przeprowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem.

Wójt Gminy Sokoły zawiadomieniem z dnia 15.01.2024 r. zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie i powiadomił o możliwości składania wniosków i zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem Nr RG.6220.12.2023 z dnia 15.01.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko i czy istnieje potrzeba sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powołując się na § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Ponadto w dniu 25.01.2024 r. zostało przesłane dodatkowe pismo nr RG.6220.12.2023 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem zawierające informację o przybliżonej odległości przedmiotowej inwestycji od najbliższej stacji wodociągowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wydał postanowienie Nr WOOS.4220.28.2024.RD z dnia 24.01.2024 r. w którym wyraził opinię, że w przedmiotowej sprawie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem pismem Nr NZ.7040.5.2024 z dnia 29.01.2024 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku, PGW Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.4901.15.2024 z dnia 30.01.2024 r. wezwał do przedstawienia wyjaśnień w zakresie uzasadnienia kwalifikacji przedsięwzięcia oraz wskazało nowy termin załatwienia sprawy do dnia 05.03.2024 r. Wójt Gminy Sokoły wezwaniem z dnia 02.02.2024 r. wezwał Inwestora do przedstawienia wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku, PGW Wody Polskie,. Ponadto

zawiadomieniem z dnia 02.02.2024 r. poinformował strony postępowania o tym, że sprawa nie może zostać załatwiona w ustawowym terminie oraz wyznaczył nowy termin wydania decyzji do dnia 05.04.2024 r. Dnia 13.02.2024 r. wpłynęło od Inwestora uzupełnienie z dnia 07.02.2024 r., które z uwagi na błędną nazwę inwestycji nie zostało przekazane dalej. Inwestor ponownie złożył uzupełnienie w dniu 14.02.2024 r., które pismem z dnia 15.02.2024 r. zostało przekazane do Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku, PGW Wody Polskie. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku, PGW Wody Polskie pismem Nr BI.ZZŚ.4901.15.2024 z dnia 04.03.2024 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze, iż inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze oddziaływać na środowisko, a zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. odpowiada przedsięwzięciom mogącym znacząco oddziaływać na środowisko dla których sporządzenie raportu może być wymagane, w jej ocenie posłużono się szczegółowymi uwarunkowaniami określonymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) i w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b rozporządzenia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Przeprowadzona przez organ na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. szczegółowa analiza uwarunkowań oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko przedstawia się następująco:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) Skala przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie chowu bezściółkowego o obsadzie ok. 123,0 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności minimum 950 m³ (z 10% rezerwą) na dz. nr 1032 (przed modernizacją działka nr 32) w obrębie Czajki [0005], gmina Sokoły. Planuje się zwiększenie wymiarów obory o ok. 36 m x 24 m w kierunku północno-zachodnim. Całkowita powierzchnia działki, na której planowana jest inwestycja wynosi 8,3761 ha (przed modernizacją działka posiadała powierzchnię 8,4350 ha), natomiast łączna powierzchnia terenu, która po zrealizowaniu inwestycji (nowa zabudowa ok. 864 m²) będzie stanowiła powierzchnię zabudowaną wyniesie około 1,6832 ha. Obecnie na terenie inwestycyjnym prowadzona jest działalność rolnicza w zakresie hodowli bydła mlecznego. Zwierzęta utrzymywane są w trzech budynkach inwentarskich. Po zakończeniu inwestycji zmieni się rozmieszczenie zwierząt w budynkach inwentarskich: część zwierząt z istniejących budynków zostanie przeniesiona do nowego obiektu. Budynki inwentarskie o przestarzałej technologii bez możliwości ich modernizacji, zostaną przeznaczone jako obiekty magazynowo-składowe. Docelowo planuje się zwiększenie obsady w gospodarstwie do ok. 208,0 DJP.

Nieruchomość objęta wnioskiem znajduje się na terenie miejscowości Czajki w obszarze kolonijnym na zabudowanej części działki stanowiącej siedlisko gospodarskie Inwestora z funkcją zabudowy zagrodowej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 240 m od planowanego budynku w kierunku zachodnim. Otoczenie terenu inwestycji stanowią głównie obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

b) Powiązanie z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowaniem się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Obecnie na terenie objętym opracowaniem znajdują się budynki inwentarskie, w których prowadzona jest działalność rolnicza w zakresie hodowli bydła mlecznego. Docelowo po wybudowaniu nowego budynku planuje się obsadę zwierząt do 208,0 DJP. Ze względu na wielkość i lokalizację zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego nie będzie wykraczał poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie mieć powiązania z innymi przedsięwzięciami w związku z czym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań. Ponadto w granicach oddziaływania nie ma zrealizowanych, bądź planowanych inwestycji mogących prowadzić do skumulowania oddziaływań.

c) Wykorzystywanie zasobów naturalnych.

W trakcie prac budowlanych wystąpi zapotrzebowanie na wodę do potrzeb budowy i celów bytowych pracowników, zapotrzebowanie na paliwa dla pracujących maszyn, urządzeń i środków transportu oraz zapotrzebowanie na energię elektryczną, a także na pozostałe surowce i materiały niezbędne przy realizacji inwestycji. Woda i energia elektryczna zostaną doprowadzone z istniejących przyłączy – sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.

Na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi zużycie wody oraz energii elektrycznej. Woda będzie używana do celów hodowlanych oraz w niewielkim stopniu do celów porządkowych związanych z utrzymaniem porządku oraz odbiorem i magazynowaniem mleka. Zużycie wody jedynie na cele pojenia zwierząt szacuje się w wysokości ok. 3142,0 m³/rok w planowanym budynku, natomiast w całym gospodarstwie ok. 5314,4 m³/rok. Na prace porządkowe przewiduje się zużycie ok. 73 m³/rok. Zaopatrzenie w wodę realizowane będzie z istniejącego ujęcia. Natomiast zapotrzebowanie na energię elektryczną inwestycji będzie zaspokajane z przyłącza przeprowadzonego kablem do obiektu pod powierzchnią ziemi. Całkowite zużycie energii elektrycznej na potrzeby całego gospodarstwa po zrealizowaniu inwestycji nie powinno przekroczyć 11000 kWh w ciągu roku.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na nieutwardzony teren w granicach działki Inwestora.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Na etapie budowy wystąpią oddziaływania, które będą miały charakter okresowy i przejściowy. Ich natężenie będzie krótkotrwałe, związane z fazą budowy i montażu. W tej fazie nastąpi emisja hałasu oraz zanieczyszczeń (zapylenie, spaliny) do atmosfery związane

z pracą sprzętu budowlanego, maszyn, urządzeń i samochodów transportowych. W celu zminimalizowania emisji w czasie etapu budowy będą przestrzegane następujące zasady:

- *wykonawstwo przedsięwzięcia zostanie skrócone do niezbędnego minimum;*
- *plac budowy zostanie odizolowany przenośnym ogrodzeniem na czas prowadzenia robót;*
- *praca sprzętu mechanicznego będzie odbywała się tylko w porze dziennej w godz. 6-22;*
- *zostanie zachowana szczególna dbałość o stan techniczny sprzętu mechanicznego i jego bezawaryjną pracę (m.in. układu paliwowo-olejowego), co wykluczy ewentualne zanieczyszczenie gleby i wody związkami ropopochodnymi;*
- *maszyny i urządzenia nie będą przeciążane, a ich obsługę będą prowadzić wyłącznie przeszkoleni w tym zakresie pracownicy;*
- *ograniczona zostanie prędkość poruszających się po terenie budowy pojazdów;*
- *tankowanie sprzętu mechanicznego pracującego na budowie będzie prowadzone tylko na stacji paliw;*
- *w trakcie prowadzenia robót, w okresach bezdeszczowych, związanych z wykonaniem wykopów i plantowaniem terenu jego powierzchnia będzie zraszana wodą celem wyeliminowania unoszenia się kurzu;*
- *ziemia z wykopów w całości (lub w większej części) zostanie zagospodarowana w obrębie nowopowstałego obiektu do ukształtowania terenu;*
- *wytworzone odpady będą magazynowane w wydzielonym utwardzonym miejscu, w taki sposób aby nie dopuszczać do zanieczyszczenia gleby i wody, a następnie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia wyspecjalizowanej firmie posiadającej odpowiednie certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem;*
- *beton konstrukcyjny z wytwórni oraz kruszywo z koncesjonowanej kopalni będą dowożone specjalistycznymi, oplandekowanymi pojazdami;*
- *pracujący na budowie sprzęt mechaniczny będzie poruszał się tylko w obrębie działki inwestycyjnej, poza pojazdami dowożącymi sprzęt i materiały budowlane;*
- *w czasie przerw postojowych silniki pojazdów i sprzętu będą wyłączone;*
- *ewentualna baza budowy będzie wyposażona w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych, a na jej terenie nie będzie dopuszczać się do gromadzenia wody opadowej w zastoiskach;*
- *celem ochrony wierzchniej warstwy gleby przed zanieczyszczeniem, ciężki sprzęt w porach przerw i porach nocnych będzie ustawiany na wyłożonej kostką brukową powierzchni siedliska Inwestora;*
- *kanały gnojowe zostaną zabezpieczone podwójną warstwą uszczelniaczy pochodzenia bitumicznego;*
- *elementy ław fundamentowych i fundamentów, będących jednocześnie ścianami zbiorników na gnojowicę zostaną od zewnątrz zabezpieczone warstwą uszczelniacza bitumicznego, warstwą papy asfaltowej i folią o grubości min. 0,3 mm; dno zbiorników na gnojowicę zostanie odizolowane od ziemi warstwą folii czarnej o min. gr. 1,0 mm, zarówno dno zbiornika jak też ściany zostaną wykonane z betonu konstrukcyjnego z dodatkiem wodoszczelnym lub szkłem wodnym;*

- *elementy powierzchni zbiornika, będące elementami posadzki wewnątrz obory zostaną wykonane z betonu o właściwościach identycznych jak beton do budowy dna i ścian zbiornika.*

Nie przewiduje się likwidacji zamierzonego przedsięwzięcia, jednakże gdyby została podjęta taka decyzja emisja i występowanie innych uciążliwości będą kształtowały się podobnie jak w przypadku fazy budowy, z różnicą wytworzenia jednorazowo dużej ilości odpadów porozbiórkowych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały zanieczyszczenia powietrza związane z powstawaniem odorów spowodowanych głównie przez związki organiczne wytworzone w procesie rozkładu materii organicznej pochodzącej ze zwierzęcych odchodów. Ilości zanieczyszczeń będą stosunkowo niewielkie i nie spowodują odczuwalnego pogorszenia powietrza atmosferycznego w otoczeniu planowanej inwestycji. Płynne nawozy wyprodukowane w gospodarstwie Inwestora (gnojowica, gnojówka) gromadzone będą w szczelnych zbiornikach pod budynkami. W istniejącej oborze pojemność zbiornika wynosi 2200 m³, w projektowanej około 950 m³. Zbiorniki pozwolą na półroczne przetrzymywanie płynnych nawozów z 10% rezerwą. Gnojowica będzie wywożona własnym beczkowozem posiadającym odpowiednie atesty i stosowana do nawożenia pól Inwestora dwa razy do roku w okresie od 1 marca do 30 listopada w ilości nieprzekraczającej 170 kg N/ha/rok, w bezwietrzne pochmurne dni i przykrywana glebą w ciągu 24 h od momentu rozlania na polu. Zamierzony sposób magazynowania gnojowicy w zbiornikach pod budynkiem obory w znaczący sposób przyczyni się do zmniejszenia rozprzestrzeniania się związków odorotwórczych po okolicznym terenie.

Podczas trwania eksploatacji obiektu nie da się wykluczyć również zwiększenia poziomu zanieczyszczeń powietrza spowodowanych przebywaniem stada bydła w oborze na rusztach. Intensyfikacja i koncentracja zwierząt na względnie małej powierzchni może stanowić źródło zagrożenia lokalnych warunków aerosanitarnych. Spowodowane jest to ciągłym źródłem emisji głównie zanieczyszczeń mikrobiologicznych i odorowych, ale także chemicznych i pyłowych związanych z funkcjonowaniem takich obiektów. System bezściółkowy sprzyja zmniejszeniu ilości powstającego amoniaku i siarkowodoru, tak jak również sprzyja temu obniżenie temperatury i wilgotności do minimalnej optymalnej dla utrzymania dobrostanu zwierząt, co będzie mogło być wykonywane poprzez sterowanie kątem uchylenia świetlików i nawiewów grawitacyjnych systemu wentylacji.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstały również ścieki z prac porządkowych – ich ilość będzie kształtowała się w wysokości ok. 32,85 m³/rok, ścieki związane z obsługą obory – w ilości ok. 29,56 m³/rok, ścieki technologiczne związane z myciem urządzeń udojowych – w ilości ok. 120 l/dobę oraz ścieki socjalno-bytowe. Ścieki te będą gromadzone w istniejącym zbiorniku i cyklicznie odbierane przez firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia na transport nieczystości ciekłych.

W czasie funkcjonowania przedsięwzięcia występować będzie emisja hałasu, której źródłem będą istniejące budynki gospodarcze oraz nowo powstały budynek. Emisja hałasu wewnątrz obór związana będzie z hałasem wywoływanym głównie przez zwierzęta. W celu

ograniczenia hałasu w planowanym budynku ściany zewnętrzne zostaną wykonane z materiałów o łącznej izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 42 dB, jak również dach budynku zostanie wykonany z materiałów o łącznej izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 42 dB. Obiekt hodowlany nie będzie wyposażony w instalacje wentylacji mechanicznej, całość będzie wentylowana na zasadzie naturalnej wentylacji grawitacyjnej. W związku z powyższym stwierdza się, iż emisja hałasu z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekroczy norm dopuszczalnych poza terenem, do którego Inwestorzy posiadają tytuł prawny i nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego w obrębie planowanego przedsięwzięcia.

Podczas trwania eksploatacji obiektu zanieczyszczenie wód może nastąpić w przypadku awarii powodujących wyciek paliw i olejów w używanym sprzęcie gospodarskim. Prawdopodobieństwo wystąpienia takiego zdarzenia oraz stopień jego negatywnego oddziaływania na środowisko jest trudny do oszacowania, jednakże Inwestor zobowiązuje się do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń będących w jego posiadaniu, co powinno całkowicie wyeliminować lub przynajmniej ograniczyć do minimum występowanie awarii i jej konsekwencji dla otoczenia i środowiska.

Odpady powstałe w trakcie prowadzonej hodowli bydła będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach, a następnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia wyspecjalizowanej firmie posiadającej odpowiednie certyfikaty i pozwolenia, a całość będzie się odbywać zgodnie z obowiązującym prawem.

W przypadku wystąpienia upadku zwierzęcia Inwestor będzie umieszczał zwłoki w miejscu do tego wyznaczonym (wydzielonym pomieszczeniu lub specjalnym kontenerze), a następnie niezwłocznie przekazywał do odebrania przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia. Miejsce do składowania padłych sztuk będzie zamknięte i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych i zwierząt.

e) Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko poważnej awarii, awarii przemysłowej, katastrofy budowlanej, czy też katastrofy naturalnej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

a) Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:
Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) Obszary wybrzeży:
Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży.

c) Obszary górskie lub leśne:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja znajduje się poza Obszarami Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody.

f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) Gęstość zaludnienia:

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 240 m od planowanego budynku.

i) Obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Planowana inwestycja znajduje się poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) Zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływało tylko na działkę, na której zostanie umieszczona inwestycja.

b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na otoczenie działki przeznaczonej pod inwestycję (pola uprawne) na żadnym z etapów realizacji inwestycji. Planowana inwestycja realizowana będzie wewnątrz działki Inwestora, jako kontynuacja istniejącej zabudowy związanej z prowadzoną działalnością rolniczą.

d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

Prawdopodobieństwo i skalę oddziaływania określono w punktach opisanych wyżej.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Czas trwania oddziaływania odnosi się do czasu realizacji inwestycji.

Analizując wszystkie ww. uwarunkowania stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko. Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania w przypadku wnioskowanej inwestycji jest znikome zaś jego zasięg będzie lokalny. Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia podczas jej powstawania w stosunku do miejscowej ludności będzie znikomą, ze względu na wykonywanie prac jedynie w ciągu dnia i używanie sprzętu w dobrym stanie technicznym, a także zlokalizowanie przedsięwzięcia w zabudowie kolonijnej. Działalność nie wpłynie na wartość przyrodniczą terenu. W pobliżu inwestycji nie występują dobra materialne mające dużą wartość historyczną i kulturową, na które mógłby oddziaływać hałas, ruch, drgania lub spaliny podczas realizacji zadania.

Wskazane w powyższej analizie cechy i parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz w późniejszej eksploatacji. Rozpatrywane były trzy warianty dla planowanej inwestycji:

- **wariant „0”**

Ten wariant polega na całkowitym zaniechaniu podejmowania przedsięwzięcia. Istniejące obiekty, które zostały zaadaptowane o przestarzałej technologii nie pozwalają na pełną mechanizację, w zakresie zadawania pasz i usuwania nawozów naturalnych, co jest bardzo pracochłonne i kosztochłonne, obsługa jest utrudniona i wpływa na dobrostan zwierząt przetrzymywanych w tych obiektach inwentarskich. Wariant ten nie przyniósłby oczekiwanego efektu w postaci zwiększenia dochodu z produkcji mleka, nie dawałby perspektyw rozwoju

gospodarstwa, co w konsekwencji spowoduje zmniejszenie potencjału ekonomicznego Inwestora. Zaniechanie przedsięwzięcia spowoduje ograniczenia i brak możliwości racjonalnego rozwoju gospodarstwa rolnego. Uniemożliwi zwiększenie obsady bydła mlecznego, jak również nie pozwoli na polepszenie obecnych warunków utrzymywania zwierząt.

- **wariant „realizacyjny”**

Jest to wariant proponowany przez Inwestora oraz został uznany za najkorzystniejszy. Polega na budowie nowego obiektu inwentarskiego (obora bezściółkowa na rusztach o planowanej obsadzie 123 DJP z lokalizacją przy istniejącej oborze wolnostanowiskowej w systemie bezściółkowym) z dogodnym dojazdem od strony drogi publicznej. Wybudowanie nowoczesnego obiektu inwentarskiego wraz z wymaganymi podłączeniami infrastruktury zapewni możliwości rozwojowe gospodarstwa z jednoczesnym poszanowaniem dobrostanu zwierząt i ograniczeniem do minimum negatywnego wpływu funkcjonowania całego gospodarstwa na otaczające środowisko, poprawi funkcjonalność gospodarstwa, usprawni prace przy obsłudze zwierząt, umożliwi utrzymanie stada podstawowego krów mlecznych i zdecydowanie poprawi wskaźniki ekonomiczne rodzinnego gospodarstwa rolnego.

- **wariant „alternatywny”**

Jako wariant alternatywny brano również pod uwagę:

- przebudowę i rozbudowę istniejących starych budynków inwentarskich zlokalizowanych w północnej części podwórza gospodarskiego w sąsiedztwie budynku mieszkalnego;
- budowę obory bezpośrednio za budynkiem magazynowo – gospodarczym w kierunku południowo-zachodnim;
- budowę nowego budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej ściółkowej wraz z infrastrukturą jej towarzyszącą.

Ze względów rozwojowych i przepisów unijnych w zakresie hodowli i chowu bydła mlecznego zdecydowano się na wariant realizacyjny.

Po wykonaniu wszelkich analiz w niniejszym dokumencie zdecydowano się zarekomendować wariant „realizacyjny”. Jest rozwiązaniem korzystniejszym dla środowiska oraz dobrostanu zwierząt. Ważny jest również fakt, iż przedmiotowa inwestycja jest kontynuacją istniejącej zabudowy związanej z prowadzoną działalnością rolniczą w zakresie hodowli bydła mlecznego, pozwalającą na zapewnienie odpowiednich warunków do utrzymania zwierząt.

Jednocześnie wobec stwierdzenia, że inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć o których mowa w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz na podstawie opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku można stwierdzić,

iż organy te nie mają żadnych zastrzeżeń do planowanej inwestycji, a także nie widzą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono, iż inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) dane o niniejszej decyzji podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Referat Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy Sokoły, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sokoły: <https://bip-ugsokoly.wrotapodlasia.pl/> oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sokoły przy ul. Rynek Mickiewicza 10 i na tablicy ogłoszeń wsi Czajki, gmina Sokoły.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł dnia 12.12.2023 r. nr pokwitowania /nr rachunku bankowego urzędu 90 8766 0005 0000 0824 2000 0010.

WÓJT

dr inż. Józef Zajkowski

Otrzymują:

1. XXXX;
2. XXXX;
3. XXXX;
4. XXXX;
5. XXXX;
6. XXXX;
7. Aa.

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO

Zgodnie z wymogami art. 84 ust. 2 przepisów ustawy – z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej przez wnioskodawców.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na:

„Rozbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego wraz ze zwiększeniem obsady o 123,0 DJP w systemie chowu bezściółkowego (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 208 DJP), wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 950 m³, realizowana na działce nr 1032 (przed modernizacją działka nr 32) położonej w obrębie miejscowości Czajki, gm. Sokóły, pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie.”

Inwestorem jest XXXX zam. XXXX.

Dodatkowe informacje dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie i przebudowie budynku inwentarskiego – obory wolnostanowiskowej w systemie chowu bezściółkowego o obsadzie ok. 123,0 DJP wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności minimum 950 m³ (z 10% rezerwą) na dz. nr 1032 (przed modernizacją działka nr 32) w obrębie Czajki [0005], gmina Sokóły. Planuje się zwiększenie wymiarów obory o ok. 36 m x 24 m w kierunku północno-zachodnim. Całkowita powierzchnia działki, na której planowana jest inwestycja wynosi 8,3761 ha (przed modernizacją działka posiadała powierzchnię 8,4350 ha), natomiast łączna powierzchnia terenu, która po zrealizowaniu inwestycji (nowa zabudowa ok. 864 m²) będzie stanowiła powierzchnię zabudowaną wyniesie około 1,6832 ha. Obecnie na terenie inwestycyjnym prowadzona jest działalność rolnicza w zakresie hodowli bydła mlecznego. Zwierzęta utrzymywane są w trzech budynkach inwentarskich. Po zakończeniu inwestycji zmieni się rozmieszczenie zwierząt w budynkach inwentarskich: część zwierząt z istniejących budynków zostanie przeniesiona do nowego obiektu. Budynki inwentarskie o przestarzałej technologii bez możliwości ich modernizacji, zostaną przeznaczone jako obiekty magazynowo-składowe. Docelowo planuje się zwiększenie obsady w gospodarstwie do ok. 208,0 DJP.

Po wybudowaniu nowej obory ze wskazaną lokalizacją (obok istniejącej) i przeniesieniu stada zwierząt z wyeksploatowanych budynków, zdecydowanie poprawią się warunki pracy w gospodarstwie oraz warunki sanitarne w prowadzonej działalności rolniczej – hodowla bydła mlecznego, poprawie ulegnie układ przestrzenny zagrody gospodarskiej, co w konsekwencji poprawi warunki gospodarowania, polepszy się dobrostan zwierząt i usprawni się obsługa obory.

Przyjęte rozwiązania koncepcyjno – projektowe:

a) obora:

- budynek o wymiarach 36 m x 24 m;
- powierzchnia zabudowy ok. 864 m²;
- budynek dwuspadowy, więźba dachowa drewniana, dach kryty blachą;
- konstrukcja budynku stalowa;
- wentylacja: grawitacyjna w oborze – szczeliny wentylacyjne nawiewne pod okapem oraz wywiewne w świetliku dachowym, (wentylacja grawitacyjna regulowana ilością i stopniem uchylenia świetlików dachowych), alternatywnie – system kurtynowy;
- woda i energia elektryczna z projektowanych przyłączy.

b) zbiornik na gnojowicę:

- wewnętrzny o pojemności ok. 950 m³ (pojemność wyliczono łącznie z 10% rezerwą).

Przy projektowanym budynku planuje się również przygotować place manewrowe, dojazdy i dojścia do budynku, wyeksponować miejsce do gromadzenia bel z kiszonką oraz miejsce na silosy zbożowe.

W celu ograniczenia emisji związków odorotwórczych, Inwestor dodatkowo przewiduje stosować preparaty uzdatniające gnojowicę i redukujące nieprzyjemne zapachy i wydzielanie amoniaku, co wpływa korzystnie zarówno na zdrowie zwierząt, zwiększenie ich przyrostów, jak i komfort przy obsłudze zwierząt.

Ponadto Inwestor przewiduje podjąć działania techniczne warunkujące ograniczenie emisji substancji szkodliwych do środowiska poprzez:

- regulację parametrów procesu np. intensywność wentylacji;
- unikanie mieszania lustra cieczy przy opróżnianiu zbiorników;
- unikanie przerywania procesu beztlenowego;
- stosowanie dolnego napełniania zbiorników oraz pomp zanurzeniowych dla uniknięcia wzruszania powierzchni cieczy;
- zapobieganie tworzenia się szlamów w zbiornikach rozkładu biologicznego w celu niedopuszczenia do powstania rozkładu anaerobowego (beztlenowego);
- stosowanie naglebowego lub podglebowego wtrysku gnojowicy zamiast klasycznych płyt rozbrzygowych;
- hermetyzacja – ograniczenie wydzielania odorów na zewnątrz budynku oraz z poszczególnych operacji technologicznych (polega m.in. na zastosowaniu podwójnych drzwi wejściowych i wyjściowych, eliminacji niepotrzebnych otworów);
- prowadzenie transportu technologicznego gnojowicy w szczelnie zamkniętej beczce aseptycznej do ciągnika.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na nieutwardzony teren w granicach działki Inwestora. Jednakże rozważa się również gromadzenie wód opadowych w okresie od wczesnej wiosny do późnej jesieni do zbiorników ustawianych pod rynnami. Woda pozyskana w ten sposób byłaby wykorzystywana głównie do celów rozrzedzania gnojowicy w zbiornikach znajdujących się pod budynkami, a jej nadmiar pozostały z tego procesu byłby zagospodarowywany do utrzymywania zieleni w gospodarstwie Inwestora.

Powstające w gospodarstwie nawozy naturalne będą wykorzystywane rolniczo na gruntach należących do Inwestora. Minimalna powierzchnia użytków rolnych niezbędna do właściwego rolniczego zagospodarowania nawozów powinna wynosić 86,43 ha. Inwestor dysponuje użytkami rolnymi o powierzchni 98,00 ha, wobec czego ta powierzchnia jest wystarczająca do zachowania dawki nawozów nieprzekraczającej 170 kg N na 1 ha użytków rolnych.

WÓJT

dr inż. Józef Zajkowski